إعلان إلى الطلبة المسجلين بالسكن الجامعي

**الأبناء الطلاب و الطالبات الأعزاء**

**تعلن ادارة السكن في شركة النبراس المساهمة المغفلة**

**عن بدء تقديم طلبات تثبيت الاشتراك بالسكن الجامعي للعام الدراسي 2022-2023**

**اعتباراً من 24 / 05 / 2022م لغاية 07 / 06 / 2022م و ذلك وفقاً للقواعد و الشروط التالية:**

* **على الطالب الراغب بالتسجيل على السكن تسديد مبالغ السكن و أجور الخدمات على الشكل الآتي :**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **البيان** | **النسبة** | **المهلة الزمنية** |
| **الدفعة الأولى** | 65% من قيمة رسوم السكن و الخدمات | من 24 / 05 ولغاية 07 / 06 / 2022 |
| **الدفعة الثانية** | 35% من قيمة رسوم السكن و الخدمات | من 15/8/2022 لغاية 31/8/2022 |

* التسجيل يكون لكامل الفصول الدراسية.
* يجوز التسجيل على الفصل الدراسي (الثاني + الصيفي) في بداية الفصل الثاني ، و (صيفي فقط) في بداية الفصل الصيفي.
* في حال استنكاف الطالب عن الاشتراك بالسكن أو تم فصله منه لأسباب مسلكية أو دراسية يفقد حقه في استرجاع أو استعادة الرسوم المدفوعة و المستحقة.
* رغبة من ادارة السكن بتنظيم عملية الاكتتاب باكراً فقد تقرر اضافة رسم إضافي في حال السداد بشكل متأخر عن المواعيد المحددة أعلاه كما في الجدول التالي:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **الرسوم الإضافية على الدفعة الأولى** | **المدة** | **نسبة الرسوم الاضافية** | **الرسوم الإضافية على الدفعة الثانية** | **المدة** | **نسبة الرسوم الإضافية** |
| قبل 07 / 06 / 2022 | لايوجد رسوم إضافية | قبل 31/8/2022 | لايوجد رسوم إضافية |
| بعد 07 / 06 / 2022م ولغاية 31 / 07 / 2022م | 10% | من 01 / 09 / 2022 ولغاية 30 / 09 / 2022م | 10% |
| من 01 / 08 / 2022م ولغاية 31 / 08 / 2022م | 20% | من 01 / 10 / 2022 ولغاية 31 / 10 / 2022م | 20% |
| - | - | بعد 31/10/2022 | 30% |

* في حالة عدم تسديد الدفعة الأولى لتثبيت السكن قبل تاريخ 31 / 07 / 2022م يتم منح الطالب مهلة أسبوع اعتبارأ من تاريخ 01 / 08 / 2022م لتفريغ السكن وبعد هذا التاريخ تقوم إدارة السكن بتفريغ السكن وتسجيل رسوم التفريغ على حساب الطالب.
* في حال استنكاف الطالب عن التسديد خلال المهلة المحددة أعلاه يفقد حقه بالسكن الحالي و يسجل مرة أخرى وفق الأسعار المطبقة على الطلبة المستجدين و وفق السكن المتاح فقط إن وجد ويتم إخلاء غرفته أصولاً.
* المقصود برسم السكن: هو بدل إشغال الغرفة للمدة المتفق عليها و حق استعمال الأثاث و الموجودات
* المقصود بأجور الخدمات: أجور التدفئة و الماء الساخن وكذلك خدمات الامن و الصيانة و النظافة العامة و استعمال المرافق العامة في السكن فقط و أي خدمة إضافية يقوم الطالب بالاشتراك بها بموجب طلب اشتراك بالخدمات.
* تكون رسوم السكن و الخدمات بالليرة السورية على الشكل التالي:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **أسعار غرف السكن الجامعي لكافة لطلاب للعام 2022-2023** | | | |
| **الغرفة** | **رسم الغرفة** | **رسم الخدمات** | **الإجمالي** |
| مفردة | 1,200,000 | 1,800,000 | 3,000,000 |
| مزدوجة نموذج A | 1,040,000 | 1,560,000 | 2,600,000 |
| مزدوجة نموذج B | 920,000 | 1,380,000 | 2,300,000 |
| سويت | 2,240,000 | 3,360,000 | 5,600,000 |
| **أسعار غرف السكن الجامعي الدائم في المبنيين ( G5 و B2 ) لكافة الطلاب للعام 2022-2023** | | | |
| **الغرفة** | **رسم الغرفة** | **رسم الخدمات** | **الإجمالي** |
| مفردة | 1,440,000 | 2,160,000 | 3,600,000 |
| مزدوجة نموذج A | 1,160,000 | 1,740,000 | 2,900,000 |
| مزدوجة نموذج B | 1,000,000 | 1,500,000 | 2,500,000 |
| سويت | 2,800,000 | 4,200,000 | 7,000,000 |
| * يضاف مبلغ (50,000) ل.س للغرفة في الطابق الأول أو الثاني أو الثالث ومبلغ (100,000) ل.س للغرف الواقعة في الطابق الرابع أو الخامس . * يضاف مبلغ تقييمي لكل غرفة بحسب الاتجاه يحدد بـ(50,000) ل.س للاتجاه الغربي و (100,000) ل.س للاتجاه الشرقي حسب المخطط. | | | |
| **أسعار غرف السكن الجامعي (الغرف المزدوجة المبنى الأول بنات) لكافة الطلاب للعام 2022-2023** | | | |
| **الغرفة** | **رسم الغرفة** | **رسم الخدمات** | **الإجمالي** |
| مزدوجة لطالبة واحدة كبيرة G1 | 1,200,000 | 1,800,000 | 3,000,000 |
| مزدوجة لطالبتين كبيرة G1 | 800,000 | 1,200,000 | 2,000,000 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **أسعار غرف السكن الجامعي (للمبنيين G7 و B9 ) لكافة الطلاب للعام 2022-2023** | | | |
| **الغرفة** | **رسم الغرفة** | **رسم الخدمات** | **الإجمالي** |
| مراجعة الإدارة المالية في شركة النبراس لمعرفة الأسعار | | | |

* على الطلبة من حملة الشهادة السورية المسجلين في العام الدراسي 2020-2021 وماقبل الراغبين في التسجيل على الغرف الفندقية في G7 و B9 مراجعة المديرية المالية في شركة النبراس للاستفسار عن الأسعار.
* إن الرسوم المذكورة أعلاه تسري بشرط التسجيل عن العام الدراسي كاملاً و يتم منح الفصل الصيفي مجاناً
* منعاً لحدوث اشكاليات عند التسجيل على السكن خاصةً **(المستنفذ – المجمد – المفصول – المؤجل - الاستدراكي)** يتوجب على الطالب مراجعة قسم شؤون الطلاب أو القبول لبيان وضع الطالب.
* لا يتم تثبيت أو حجز الغرفة إلا بعد مراجعة الإدارة المالية من أجل تصفية الذمم و في حال وجود ذمة مالية قديمة على الطالب المتقدم للحصول على غرفة بالسكن الجامعي فإنه تستوفى الذمة أولاً و من ثم يتم التثبيت على السكن.
* **رسوم متعلقة بالسكن (غرف عادية):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **البيان** | **السعر (السكن التقليدي)** | **السعر (السكن الفندقي G7 +B9)** |
| **رسم التبديل** | 75,000 | 150,000 |
| **رسم التفريغ** | 75,000 | 150,000 |
| **المبيت المؤقت** | 15,000 | 25,000 |
| **مبيت بدون إذن** | 25,000 | 50,000 |

* **طريقة التسديد:**يتم دفع رسوم السكن و الخدمات عبر حسابتنا المصرفية الموضحة بالجدول أدناه حصراً:

|  |  |
| --- | --- |
| **اسم البنك** | **رقم الحساب المصرفي** |
| **بنك قطر الوطني – سورية – فرع القلمون** | **3641-000226-001** |
| **المصرف التجاري السوري- فرع ديرعطية** | **0125-106881-001** |
| **المصرف التجاري السوري – فرع (8)** | **0108-106881-001** |
| **المصرف التجاري السوري – فرع (3)** | **0103-106881-001** |
| **بنك سوريا الدولي الاسلامي** | **200879** |